



**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„SŁUŻEWIEC”
02-695 Warszawa ul. Beldan 2**



Warszawa, dnia 15 maja 2018 r.



Pani Renata Kaznowska
Prezydent m. st. Warszawy
Pl. Bankowy 3/5
00-950 Warszawa

Wniosek

Działając w imieniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Służewiec” w Warszawie prosimy Panią Prezydent o wystąpienie do Rady m. st. Warszawy z wnioskiem o podjęcie uchwały o ustanowieniu strefy płatnego parkowania na następujących ulicach położonych w Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy: ul. Orzyckiej, ul. Śniardwy, ul. Beldan, ul. Wiartel i ul. Niegocińskiej, wraz z wprowadzeniem Abonamentów Mieszkańca dla osób stale zamieszkujących w obszarze ograniczonym następującymi ulicami: ul. J. Kaczmarskiego, ul. P. Gintrowskiego, Al. Lotników i Al. Wilanowską.

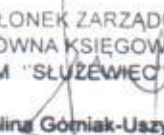
Uzasadnienie

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Służewiec” w Warszawie jest wieczystym użytkownikiem gruntów, które są usytuowane w rejonie ul. Orzyckiej, ul. Śniardwy, ul. Beldan, ul. Wiartel i ul. Niegocińskiej. Na powyższych gruntach znajdują się budynki mieszkalne wielorodzinne wchodzące m. in. do zasobu Spółdzielni Mieszkaniowej „Służewiec” w Warszawie. W przeważającej większości są to budynki wybudowane w okresie PRL, a zatem pozbawione miejsc postojowych w garażach podziemnych. Z tego też względu, w chwili obecnej występuje znaczący deficyt miejsc postojowych służących zaspokojeniu potrzeb parkingowych osób zamieszkujących w tych budynkach mieszkalnych. Sytuacja ta ulega systematycznemu pogorszeniu, gdyż w sąsiedztwie osiedla powstaje na terenie dawnego Służewca Przemysłowego coraz więcej obiektów biurowych, tworzących tzw. mokotowską dzielnicę biurową. Wskazane powyżej ulice osiedla mieszkalnego stały się de facto zapleczem parkingowym osób na stałe zatrudnionych w budynkach biurowych oraz osób przybywających do nich okazjonalnie.

Powyżej opisany stan faktyczny pozwala reprezentowanej przez nas Spółdzielni stwierdzić, że obszar osiedla cechuje się znacznym deficytem miejsc postojowych, a potrzeby organizacji ruchu uzasadniają zwiększenie rotacji parkujących pojazdów samochodowych. Spełnione są zatem przesłanki

wskazane w art. 13b ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. Ustanowienie strefy płatnego parkowania pozwoli złagodzić problemy mieszkańców związane z brakiem miejsc parkingowych, gdyż zwiększy rotację samochodów osobowych stanowiących własność osób nie zamieszkujących na terenie osiedla.

Wprowadzenie wraz strefą płatnego parkowania możliwości nabycia Abonamentu Mieszkańca spowoduje, że strefa nie będzie nieść ze sobą nadmiernych uciążliwości dla mieszkańców budynków, które znajdują się w strefie płatnego parkowania.


CZŁONEK ZARZĄDU
GŁÓWNA KSIĘGOWA
SM "SŁUŻEWIEC"
mgr Halina Górnica


PREZES ZARZĄDU
SM "SŁUŻEWIEC"
mgr inż. Maria Wołkiewicz