



**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„SŁUŻEWIEC”
02-695 Warszawa ul. Beldan 2**



Warszawa, dnia 16 lipca 2018 r.

Pan Dyrektor Mieczysław Resknis
Biuro Polityki Mobilności i Transportu
Urzędu m. st. Warszawy
ul. Marszałkowska 77/79
00-5683 Warszawa

Szanowny Panie Dyrektorze

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Służewiec” w Warszawie wystąpiła z wnioskiem o podjęcie przez Radę m. st. Warszawy uchwały o ustanowieniu strefy płatnego parkowania na następujących ulicach położonych w Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy: ul. Orzyckiej, ul. Śniardwy, ul. Beldan, ul. Wiartel i ul. Niegocińskiej, wraz z wprowadzeniem Abonamentów Mieszkańca dla osób stale zamieszkujących w obszarze ograniczonym następującymi ulicami: ul. J. Kaczmarskiego, ul. P. Gintrowskiego, Al. Lotników i Al. Wilanowską.

W odpowiedzi na powyższy wniosek otrzymaliśmy pismo z dnia 6 czerwca 2018 r. (PM-ON.7231.23.2918.KTU) Biura Polityki Mobilności i Transportu Urzędu m. st. Warszawy.

Po zapoznaniu się ze stanowiskiem m. st. Warszawy zawartym w piśmie z dnia 6 czerwca 2018 r. stwierdzamy, że nie przekonała nas argumentacja w nim zawarta.

Po pierwsze pomimo tego, że przepisy dotyczące płatnego parkowania w miastach nie są doskonałe, dotychczas m. st. Warszawa wprowadziło Strefę Płatnego Parkowania i systematycznie doprowadzało do jej rozszerzenia. Nie ma zatem żadnych przeszkód, aby w dotychczasowym trybie rozszerzyć zasięg strefy na osiedle Służewiec, które dotknięte jest w sposób szczególny uciążliwością wynikającą z sąsiedztwa z pobliską dzielnicą biurową.

Po drugie, Spółdzielnia dostrzega pozytywny wpływ, jaki nastąpi po wybudowaniu przez m. st. Warszawa garażu wielopoziomowego na terenie działki przy ul. Orzyckiej 9. Wskazać jednak należy, że obiekt ten, z uwagi na jego usytuowanie, nie poprawi warunków parkowania w tej części osiedla Spółdzielni Mieszkaniowej „Służewiec”, która sąsiaduje z ul. Modzelewskiego / ul. Kaczmarskiego i Al. Lotników. Trudno bowiem oczekiwać, aby w nowym garażu parkowały samochody osoby mieszkające w budynkach oddalonych od garażu o ok. 500 – 800 m.

Po trzecie, wprowadzenie Strefy Płatnego Parkowania nie doprowadzi do zmniejszenia liczby obecnie dostępnych miejsc parkingowych wówczas, gdy towarzyszyć temu będzie modernizacja istniejących

ulic, takich jak ul. Orzycka, ul. Śniardwy, ul. Beldan, ul. Niegocińska i ul. Wiartel, połączona ze zmianą organizacji ruchu na tych ulicach.

Dlatego też Spółdzielnia Mieszkaniowa „Służewiec” w Warszawie już od ponad roku domaga się wprowadzenia do Wieloletniej Prognozy Finansowej m. st. Warszawy inwestycji polegającej na modernizacji ul. Beldan, na całej jej długości, to jest od ulicy Orzyckiej do Al. Lotników. Modernizacja polegałaby na zmniejszeniu szerokości ul. Beldan z 5 m do 4,5 m, usytuowaniu prostopadłych do osi jezdni miejsc parkingowych po obu stronach ulicy, a także wymianie kanalizacji deszczowej oraz istniejącego oświetlenia ulicznego. Z opracowanego na zamówienie Spółdzielni Mieszkaniowej „Służewiec” w Warszawie Planu sytuacyjnego (załącznik) przebudowy ul. Beldan, wynika, że po przebudowie powstanie ponad 30 nowych miejsc parkingowych.

Uważamy, że również w przypadku pozostałych ulic można przeprowadzić ich modernizację, która w połączeniu z wprowadzeniem Strefy Płatnego Parkowania nie doprowadzi do zmniejszenia ilości obecnie dostępnych miejsc parkingowych, lecz poprzez optymalizację pasów drogowych tych ulic racjonalizuje parkowanie samochodów na osiedlu.

W związku z powyższym, wnosimy o kompleksowe rozwiązanie problemu parkowania w obszarze ograniczonym ulicami: ul. Kaczmarek / ul. Modzelewskiego, ul. Gintrowskiego / ul. Rzymowskiego, Al. Lotników i Al. Wilanowską, czyli wprowadzenie na tym obszarze Strefy Płatnego Parkowania oraz dokonanie modernizacji ulic takich jak ul. Orzycka, ul. Śniardwy, ul. Beldan, ul. Niegocińska i ul. Wiartel, których stan techniczny jest miejscami tragiczny.

CZŁONEK ZARZĄDU
GŁÓWNA KSIĘGOWA
SM "SŁUŻEWIEC"
mgr Halina Górniak-Uszyńska

PREZES ZARZĄDU
SM "SŁUŻEWIEC"
mgr inż. Anna Gołębiewska

Załącznik: Plan sytuacyjny przebudowy ul. Beldan.

Do wiadomości:

Rada Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy

Zarząd Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy

Urząd m. st. Warszawy

ul. Rakowiecka 25/27

02-517 Warszawa