

Szczegółowy zakres i standard prac wykończeniowych Lokalu

al. Lotników 15

Posadzki	<ul style="list-style-type: none"> szlichta cementowa
Ściany wewnętrzne	<ul style="list-style-type: none"> ściany międzylokalowe; bloczki wapienno – piaskowe wykończone tynkiem gipsowym, ściany między lokalami a korytarzami i klatkami schodowymi bloczki ceramiczne, wykończone tynkiem gipsowym, ściany konstrukcyjne żelbetowe tynkowane, ściany działowe w lokalach mieszkalnych wykończone tynkiem gipsowym, w pomieszczeniach mokrych wykończone tynkiem gipsowym, bez szpachlowania.
Sufit	<ul style="list-style-type: none"> wykończony tynkiem gipsowym kładzionym maszynowo,
Wysokość mieszkań	<ul style="list-style-type: none"> zgodnie z projektem.
Okna i drzwi balkonowe	<ul style="list-style-type: none"> stolarka wykonana z PCV, okna balkonowe rozwieralno- uchylne z ruchomym słupkiem, wyposażone w nawiewniki,
Drzwi wejściowe do mieszkań	<ul style="list-style-type: none"> antywłamaniowe, pełne z portalami drzwiowymi, wizjer, konstrukcja drzwi przygotowana do montażu dodatkowego zamka atestowanego, progi uszczelniające, od zewnątrz portal wejściowy MDF fornirowany.
Drzwi wewnętrzne	<ul style="list-style-type: none"> otwory przygotowane do montażu ościeżnic i drzwi.
Inst. wod. kan.	<ul style="list-style-type: none"> instalacja wykonana z rur z tworzywa sztucznego, indywidualne wodomierze zimnej i ciepłej wody dostępne do odczytu z klatki schodowej i korytarza, ciepła i zimna woda rozprowadzenie zgodnie z projektem, kanalizacja rozprowadzona zgodnie z projektem, piony kanalizacji z tworzywa sztucznego, niskoszumowe.
Inst. C.O.	<ul style="list-style-type: none"> grzejniki płytowe z zaworami termostatycznymi, w łazienkach grzejniki drabinkowe z zaworami termostatycznymi, instalacja lokalowa podposadzkowa z rur z tworzyw sztucznych, podejścia pod grzejniki ze ścian – wkuwane, indywidualne liczniki ciepła, dostępne do odczytu z klatki schodowej,
Inst. wentylacji	<ul style="list-style-type: none"> wentylacja przez nawiewniki okienne lub ścienne, wyciąg systemem, przez kratki w kuchni i łazienkach, dodatkowa niezależna wentylacja w kuchni do podłączenia okapów z klapą zwrotną.
Inst. elektryczne	<ul style="list-style-type: none"> tablice elektryczne mieszkaniowe TM oraz teletechniczne skrzynki mieszkaniowe TSM; dzwonek – wykorzystanie sygnału dźwiękowego w unifonie, gniazda wtyczkowe, loggie – wyposażone w instalację oświetleniową z oprawami, wypusty oświetleniowe we wszystkich pomieszczeniach lokalu
Inst. niskoprądowe	<ul style="list-style-type: none"> Przewiduje się doprowadzenie do każdej telekomunikacyjnej skrzynki mieszkaniowej następującego okablowania: <ul style="list-style-type: none"> Instalacja telewizji satelitarnej i naziemnej DVBT, RTVSAT, Przewód domofonu oraz telefoniczny, unifon z możliwością indywidualnego zamontowania wideodomofonu,
Wyposażenie	<ul style="list-style-type: none"> numeracja lokali mieszkalnych, dzwonek przed drzwiami
Kuchnie	<ul style="list-style-type: none"> oświetlenie – jeden punkt świetlny centralny, wypust dla zasilania okapu zakończony gniazdkiem, zasilanie kuchni elektrycznej, zasilanie zmywarki poprzez gniazdko, gniazdo pojedyncze dla zasilania lodówki, gniazda – dwa gniazda dwukrotne ogólne